

Ik ben Jan Verschueren, 20 jaar oud, **student Technische Bedrijfskunde aan de Hogeschool Utrecht**. Mijn interesses liggen bij de ontwikkeling, bouw en beheer van vastgoed en ik wil mij tijdens mijn studie hierin verder specialiseren.



Wat is het onderwerp en de uitkomst van je onderzoek?

Ik ben in februari 2021 begonnen met mijn stage bij Jebber en met deze stage heb ik mijn tweede jaar Technische Bedrijfskunde aan de Hogeschool Utrecht afgerond. **Tijdens mijn 20 weken durende stage heb ik onderzoek gedaan naar het verkorten van de doorlooptijd van het ontwikkelproces van Jebber.** Na de koerswijziging van het overdragen van het beheer & verhuur van de projecten aan de SSH en het overnemen van de ontwikkeling van studentenhuysvesting, is het voor Jebber belangrijker dan ooit om zo efficiënt mogelijk te werken. Door het aantal projecten dat in de toekomst alleen maar verder zal stijgen en door steeds strengere regelgeving omtrent het ontwikkelen van gebouwen en leefomgevingen, is het van belang dat het ontwikkelproces opnieuw bekeken en doorontwikkeld wordt. **Samenvattend zijn dit de uitkomsten van mijn onderzoek om de doorlooptijd van het ontwikkelproces te verkorten: samen met de SSH de conceptversie van het gewenste ontwikkelproces doorontwikkelen, herijken van de taakverdeling (RA(S)CI-matrix), Programma van Eisen per woonproduct vormgeven, overzicht met contactpersonen bij de SSH op stellen (SPOC) en SharePoint Intranet gebruiken om een goede online werkomgeving te faciliteren.**

Hoe heb je de stage bij Jebber ervaren?

Mijn stage-ervaring bij Jebber was, ondanks de beperkingen door corona, heel erg goed. Tijdens mijn stage heb ik vier dagen per week thuis moeten werken en kon ik op vrijdag naar kantoor. Dit maakte het aan het begin erg moeilijk om het bedrijf, de medewerkers, andere stagiaires en de sfeer te leren kennen. Gelukkig was er in de laatste twee maanden ruimte om, op 1,5 m afstand, met elkaar te borrelen en om gezellig met elkaar te praten. Toen heb ik pas echt kennisgemaakt met de persoonlijke en hechte familiecultuur van Jebber. Ik raad het daarom ook sterk aan om stage te lopen bij Jebber, als je op zoek bent naar een stagebedrijf met vriendelijke, behulpzame collega's en een fijne, informele werksfeer.